



Delibera della Giunta Regionale n. 85 del 09/03/2015

Dipartimento 53 - Dipartimento delle Politiche Territoriali

Direzione Generale 9 - Direzione Generale per il governo del territorio

Oggetto dell'Atto:

RECEPIMENTO ACCORDI CONCERNENTI L'ADOZIONE DI MODULI UNIFICATI E SEMPLIFICATI PER LA PRESENTAZIONE DELL'ISTANZA DEL PERMESSO DI COSTRUIRE, DELLA SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' (S.C.I.A.), DELLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI (C.I.L.) E DELLA COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI ASSEVERATA (C.I.L.A.)

Alla stregua dell'istruttoria compiuta dalla Direzione Generale e delle risultanze e degli atti tutti richiamati nelle premesse che seguono, costituenti istruttoria a tutti gli effetti di legge, nonché dell'espressa dichiarazione di regolarità della stessa resa dal Direttore a mezzo di sottoscrizione della presente

PREMESSO CHE:

- a) l'edilizia e l'urbanistica sono, a seguito della modifica del titolo V della Costituzione, attratte alla materia "governo del territorio" rimessa, ai sensi dell'articolo 117 della Costituzione, alla potestà concorrente della Regione, nel rispetto dei principi fondamentali posti dalla legislazione dello Stato, recati, relativamente alla materia edilizia, dal D.P.R. n.380/2001;
- b) il D.P.R. 380/2001 all'art. 2, comma 4, ribadisce che "i comuni, nell'ambito della propria autonomia statutaria e normativa di cui all'articolo 3 del decreto legislativo 18 agosto 2000 n. 267, disciplinano l'attività edilizia.";
- c) il rilascio dei titoli abilitativi è tra le competenze dei Comuni, che esercitano le proprie funzioni mediante lo Sportello unico per l'edilizia che, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. n. 380/2001, cura i rapporti fra il privato, l'amministrazione ed anche le altre amministrazioni tenute a pronunciarsi per l'intervento edilizio oggetto della richiesta di permesso o di denuncia di inizio attività;
- d) il Decreto Legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, recante "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari", dispone, all'art. 24, comma 4, che "Ai sensi dell'articolo 117, secondo comma, lettere e), m) e r), della Costituzione, gli accordi sulla modulistica per l'edilizia e per l'avvio di attività produttive conclusi in sede di Conferenza unificata sono rivolti ad assicurare la libera concorrenza, costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale, assicurano il coordinamento informativo statistico e informatico dei dati dell'amministrazione statale, regionale e locale al fine di agevolare l'attrazione di investimenti dall'estero.";
- e) "L'Agenda per la semplificazione per il triennio 2015-2017", approvata dal Consiglio dei Ministri, a norma dell'articolo 24 del decreto-legge 24 giugno 2014, n. 90, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014, n. 114, contiene le linee di indirizzo condivise tra Stato, Regioni ed Enti Locali ed il crono-programma delle relative attività per assicurare l'effettiva realizzazione di obiettivi di semplificazione per recuperare il ritardo competitivo. L'Agenda punta su cinque settori strategici di intervento: cittadinanza digitale, welfare e salute, fisco, edilizia e impresa. Per ciascuno obiettivo individua azioni, responsabilità, scadenze e risultati attesi. In particolare per l'Edilizia l'obiettivo prevede:
 - e.1) l'effettiva attuazione delle numerose semplificazioni adottate in materia edilizia;
 - e.2) l'adozione della modulistica unica semplificata e digitalizzazione delle procedure;
 - e.3) predisposizione e attuazione di nuovi interventi di semplificazione per ridurre i tempi a partire dall'autorizzazione paesaggistica per i piccoli interventi;

CONSIDERATO CHE:

- a) l'Accordo, adottato in Sede di Conferenza unificata, del 12/06/2014 pubblicato in G.U. il 14/07/2014, tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali, ha sancito l'adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del Permesso di costruire e della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA) edilizia;
- b) l'Accordo, adottato in sede di Conferenza unificata del 18/12/2014, tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali ha approvato l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione della Comunicazione di Inizio Lavori (CIL) e della Comunicazione di Inizio Lavori Asseverata (CILA) per gli interventi di edilizia libera;
- c) la Direzione Generale per il Governo del Territorio della Regione Campania, si è attivata promuovendo incontri con funzionari dell'Ufficio Semplificazione Amministrativa del

Dipartimento della Funzione Pubblica della Presidenza del Consiglio dei Ministri con il supporto tecnico del FormezPA in qualità di esecutore del progetto “Semplifica Italia, cantieri regionali per la semplificazione”, (PON GAS 2007 – 2013 – Asse Capacità istituzionale) per adeguare i modelli unici nazionali alla legislazione regionale;

- d) nel corso della riunione del 27 gennaio 2015 si è conclusa l’attività di personalizzazione e adeguamento dei quadri e delle informazioni individuati come variabili dalla modulistica unica nazionale alle specifiche normative regionali di settore aventi incidenza sull’attività edilizia;
- e) i moduli concordati sono stati trasmessi, prot. Regione Campania n. 3691 del 11/02/2015, agli Ordine Ingegneri, agli Ordine Architetti, al Collegio regionale dei Geometri e all’ANCI Campania, al fine di conoscere gli orientamenti in materia e con la richiesta di far pervenire eventuali osservazioni entro 7 giorni dall’inizio della documentazione;

CONSIDERATO ALTRESI':

- a) che, ai sensi dell'articolo 1, comma 2 dell'Accordo 12 giugno 2014 “Le Regioni, ove necessario, adeguano in relazione alle specifiche normative regionali di settore, i contenuti dei quadri informativi dei moduli semplificati e unificati, di cui al presente accordo, utilizzando i quadri e le informazioni individuati come variabili”;
- b) che il ricorrente mutamento della disciplina statale e regionale riguardante l'attività edilizia comporta prevedere modalità di aggiornamento dei moduli unificati e semplificati;
- c) che l'aggiornamento dei moduli possa essere effettuato con provvedimento dirigenziale del direttore generale per il governo del territorio;

RITENUTO:

- 1. di dover recepire gli Accordi, adottati in Sede di Conferenza unificata, del 12/06/2014 e del 18/12/2014 concernenti l'adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire, della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), della Comunicazione inizio Lavori (CIL) e della Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA);
- 2. di dover demandare al direttore generale per il governo del territorio:
 - b.1. gli atti conseguenziali, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 2 dell'Accordo del 12/06/2014 adottato in sede di Conferenza unificata;
 - b.2. gli atti di aggiornamento a seguito di entrata in vigore di modifiche e/o integrazioni significative alla normativa di settore nonché di errori materiali accertati nel corso dell'esperienza applicativa comunale;

VISTO l'articolo 117 della Costituzione;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241, e s.m.i. recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTO il D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, e s.m.i. recante “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia. (Testo A)”;

VISTO il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, recante “Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina sullo sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133”;

VISTO il Decreto Legge 9 febbraio 2012, n. 5, convertito, con modificazioni, dalla legge 4 aprile 2012, n. 35, recante “Disposizioni urgenti in materia di semplificazione e sviluppo”;

VISTO il decreto legge 24 giugno 2014, n. 90 come convertito, con modificazioni, dalla legge 11 agosto 2014 recante “Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari”;

VISTA la legge regionale 22 dicembre 2004, n. 16 recante “Norme sul governo del territorio”;

PROPONE e la Giunta in conformità a voto unanime

DELIBERA

- a) di recepire gli Accordi, adottati in Sede di Conferenza unificata, del 12/06/2014 e del 18/12/2014 concernenti l'adozione di moduli unificati e semplificati per la presentazione dell'istanza del permesso di costruire, della Segnalazione Certificata di Inizio Attività (SCIA), della Comunicazione inizio Lavori (CIL) e della Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (CILA);
- b) di demandare al direttore generale per il governo del territorio:
 - 2.1. gli atti consequenziali, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 1, comma 2 dell'Accordo del 12/06/2014 adottato in sede di Conferenza unificata;
 - 2.2. gli atti di aggiornamento a seguito di entrata in vigore di modifiche e/o integrazioni significative alla normativa di settore nonché di errori materiali accertati nel corso dell'esperienza applicativa comunale;
- c) di trasmettere la presente deliberazione:
 - 3.1. al Capo di Gabinetto del Presidente;
 - 3.2. alla Segreteria di Giunta – Ufficio V – per la pubblicazione sul B.U.R.C.