



COMUNE DI ALIFE

UFFICIO TRIBUTI

Piazza della Liberazione n. 3 – 81011 – Alife (CE) Tel. 0823-787411 Fax
0823-787450

PEC: protocollo@pec.comune.alife.ce.it

I N F O R M A T I V A T O S A P

TASSA PER L'OCCUPAZIONE DI SPAZI E AREE PUBBLICHE D.LGS. 507/1993

PRESUPPOSTO

La TOSAP è dovuta come corrispettivo per la limitazione apportata al godimento della collettività da parte di chi abbia occupato un'area pubblica o lo spazio ad essa sovrastante o sottostante, o privata sulla quale risulta costituita, nei modi e nei termini di legge, la servitù di pubblico passaggio.

Le casistiche di occupazione possono essere molteplici ed avere diverse finalità: si pensi al posizionamento sul suolo pubblico di tavolini, fioriere, tende retrattili, chioschi, impalcature per attività edilizia, come pure ad occupazioni di varia natura realizzate in occasione di sagre, festeggiamenti e manifestazioni ovvero occupazioni di sottosuolo con cavi, condutture, serbatoi di carburanti e simili.

SOGGETTI ATTIVI e PASSIVI

La tassa è dovuta al Comune dal titolare dell'atto di concessione o di autorizzazione o, in mancanza, dall'occupante di fatto, anche abusivo, in proporzione alla superficie effettivamente sottratta all'uso pubblico nell'ambito del territorio comunale.

TIPOLOGIE DI OCCUPAZIONE

Per poter procedere concretamente al calcolo della TOSAP dovuta, è necessario stabilire la tipologia di occupazione:

OCCUPAZIONI PERMANENTI: se l'occupazione, così come risulta dal provvedimento amministrativo di autorizzazione, è almeno pari ad un anno (365 giorni);

OCCUPAZIONI TEMPORANEE: se l'occupazione è inferiore all'anno (365 giorni);

OCCUPAZIONE ABUSIVA: le occupazioni non precedute dal rilascio della prevista autorizzazione o concessione e non accompagnate dal pagamento della relativa tassa, sono considerate abusive, in tal caso si applica la tariffa giornaliera prevista per le occupazioni temporanee nonché l'assoggettabilità alle relative sanzioni.

DETERMINAZIONE DELLA TASSA

La tassa si determina in base a:

SUPERFICIE effettivamente occupata, espressa in metri quadri o in metri lineari, con arrotondamento all'unità superiore (Ex. Mq. 1,37 si arrotonda a Mq. 2).

CLASSIFICAZIONE: ai fini dell'applicazione della tassa di cui al decreto legislativo 15 novembre 1993 n. 507, questo Comune, agli effetti dell'art. 43 del citato decreto legislativo, avendo al 31/12/2012 una popolazione residente di n. 7.619 unità, appartiene alla classe V.

PRESENTAZIONE DELLA DENUNCIA E VERSAMENTO DELLA TASSA

L'occupazione di suolo pubblico, sia temporanea che permanente, deve essere autorizzata con un'apposita concessione.

Le istanze tese ad ottenere le concessioni devono essere indirizzate per iscritto all'Ufficio Tecnico il quale provvederà con provvedimento del Responsabile dell'Area Tecnica, previa acquisizione del parere del Responsabile dell'Area Vigilanza e Commercio a rilasciare la stessa.

Per le occupazioni temporanee il Responsabile dell'Area Tecnica, provvede al rilascio dell'avviso di pagamento relativamente ad ogni concessione rilasciata. Tale avviso di pagamento deve essere ritirato presso l'Ufficio Tecnico o presso gli uffici della Polizia Locale il martedì dalle ore 09,00 alle ore 12,00.

Il rilascio del provvedimento di autorizzazione è subordinato al pagamento dell'imposta così come quantificata dal medesimo provvedimento e comunicata al soggetto richiedente.

La riscossione della tassa avviene attraverso versamento su conto corrente postale n. 13477815, intestato al Comune di Alife – Serv. Tesoreria.

INFORMAZIONI

La modulistica per le richieste di concessione può essere ritirata presso l'Ufficio Tributi o il comando di Polizia Locale.

Informazioni possono essere richieste presso la casa comunale, ogni martedì dalle ore 09,00 alle ore 12,00 oppure telefonicamente ai seguenti numeri:

0823/787420 – 0823/787405

0823/1545989

o tramite mail:

protocollo@comune.alife.ce.it

supporto.alife@aerarium.it

TARIFFE

Le tariffe applicate con Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 16/06/2017 sono le seguenti:

TIPOLOGIA		TARIFFA	RID.
1	OCCUPAZIONI PERMANENTI (Art. 44 e 42, comma 6 D. Lgs. 507/93) La tassa è dovuta per anni solari, a ciascuno dei quali corrisponde una obbligazione tributaria autonoma La tariffa è ridotta del 30% per le occupazioni con tende fisse o retraibili aggettanti direttamente sul suolo pubblico	€ 26,34	
2	OCCUPAZIONI TEMPORANEE (Art. 45 D. Lgs. 507/93) La tassa si applica in relazione alle ore di effettiva occupazione in base alle seguenti misure giornaliere (24 h, con un minimo di 1 h) di tariffa e per mq.	€ 2,07	
	2a <i>Settore edilizio (Art. 45, comma 6 bis D.Lgs. 507/93)</i> La tariffa è di € 2,07 a mq. al giorno, ridotta del 50%	€ 2,07 a mq. a giorno	50%
	2b <i>Giochi e spettacoli (Art. 42, comma 5 e Art. 45 comma 5 D.Lgs. 507/93)</i> Le superfici eccedenti i mille metri quadrati, per le occupazioni sia permanenti che temporanee, sono calcolate in ragione del 10%. Per le occupazioni realizzate con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante, le superfici sono calcolate in ragione del 50% sino a 100 mq., del 25% per la parte eccedente 100 mq., del 10% per la parte eccedente i 1.000 mq.	€ 2,07 a mq. a giorno	80%
3	FIERE (Art. 45, comma 4 D.Lgs. 507/93)	€ 3,11 a mq. a giorno	
4	MERCATI (Art. 45, comma 4 D.Lgs. 507/93) Per le categorie di venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono direttamente il loro prodotto, la tariffa è ridotta del 50%	€ 3,11 a mq. a giorno	

IL RESPONSABILE UFFICIO TECNICO

Ing. Pietro Correra