

CONVENZIONE DI INCARICO PROFESSIONALE PER IL SERVIZIO DI

PROGETTAZIONE, DIREZIONE LAVORI, ASSISTENZA, MISURA E CONTABILITÀ,

COORDINAMENTO IN FASE DI PROGETTAZIONE E DI ESECUZIONE (D. LGS. N.

81/2008) RELATIVI ALLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI DEL NUOVO MUSEO

ARCHEOLOGICO DEL TERRITORIO DI ALIFE.

In data ... presso la Residenza comunale di ... (...), sita in via ... n. .... si sono costituiti,

da una parte:

- ..., nato a ... (...), il ..., che dichiara di intervenire, come effettivamente interviene in questo atto, quale Responsabile ... del Comune di ..., e quindi esclusivamente in nome, nell'interesse e per conto del Comune predetto, ai sensi dell'art.107, del D.Lgs. del 18 agosto 2000, n.267, (C.F. ...., P.IVA ...), di seguito denominato "Amministrazione";

- ..., nato a ... (...) il ..., residente a ... (...) in via .... n. ... (C.F. ... P.IVA...) di professione ... iscritto a ... con studio in ..., via ... n. ...., C.A.P. .... e - mail ... (pec), di seguito denominato indistintamente "Progettista o Professionista".

LE PARTI COME COSTITUITE PREMETTONO CHE:

- con determinazione n. ... del ..., efficace a seguito pubblicazione *on line* sul sito del Comune, è stato affidato l'incarico di ... a ... iscritto all'Ordine ..., al numero ..., con sede in ... via ... n. .... a seguito di procedura di affidamento ... (*sopra/sotto soglia*);

- la progettazione preliminare, riporta tutte le condizioni per la realizzazione dell'intervento e l'importo stabilito finanziato con ...;

- è stata acquisita la documentazione inerente la regolarità contributiva del Progettista.

TUTTO CIÒ PREMESSO, RITENUTA LA PREMESSA PARTE INTEGRANTE E

SOSTANZIALE DEL PRESENTE ATTO, LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO

QUANTO SEGUE:

Art. 1 Oggetto dell'incarico

L'Amministrazione, con le modalità riportate nella presente convenzione, affida al

Professionista ..., che accetta i servizi sotto indicati relativamente ai lavori indicati in

epigrafe:

- Progettazione definitiva redatta secondo le prescrizioni indicate nell'art. 93, del D.

Lgs. 163/06 e ss.mm. e degli articoli 17 ss. del D.P.R. n.207/2010 (*relazione illustrativa,*

*elaborati grafici, fotografie, preventivo di massima, quadro economico della spesa, ecc.);*

- Progettazione esecutiva redatta secondo le prescrizioni indicate nell'art. 93 del D.

Lgs. 163/06 e ss.mm. e degli articoli 28 ss. del D.P.R. n.207/2010 (*planimetrie, layout di*

*progetto, computo metrico, elenco prezzi unitari, relazione tecnica, elenco delle voci, lista*

*delle forniture, quadro economico, foglio condizioni, capitolato speciale d'appalto, ecc.);*

- Direzione Lavori secondo le disposizioni di cui al agli articoli 148 ss. D.P.R.

n.207/2010 e ss.mm.;

- Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione di

cui al D.Lgs. 81/2008, con assunzione di tutti gli obblighi/adempimenti/responsabilità previsti

dagli artt. 91 e 92, del D.Lgs. 81/2008;

- Contabilità delle opere e la redazione delle documentazioni relative secondo le

prescrizioni dell'articolo 181 e seguenti del D.P.R. n. 207/2010;

Art. 2 Coordinamento per la sicurezza e salute ex D.Lgs. 81/2008

L'incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed in fase di esecuzione di

cui agli artt. 91 e 92 del D.Lgs. 81/2008 è assunta da ... che dichiara espressamente di essere

in possesso dei requisiti di cui all'art. 98 del Decreto citato.

Art. 3 Documenti e adempimenti

Di ciascuna fase della progettazione dovranno essere rese, senza costi aggiuntivi per

l'Amministrazione, le seguenti copie cartacee in numero di sei del definitivo e sei dell'

esecutivo.

Il Professionista, oltre alle copie cartacee, dovrà consegnare all'Amministrazione una copia in formato digitale su CD - ROM di tutti gli elaborati. Gli elaborati grafici dovranno essere in formato DWG e DXF (compatibile con Autocad) ed una copia in PDF. Gli elaborati alfanumerici dovranno essere restituiti in formato compatibile con i tradizionali software.

Il Professionista è ritenuto unico responsabile di eventuali ritardi nell'esecuzione dei lavori dovuti a imperizia e/o errori progettuali e/o errata valutazione dei luoghi di esecuzione dei lavori, con piena riserva di richiesta dei danni diretti o indiretti patiti dal Comune.

Allo scopo il Professionista dichiara di aver preso visione dei luoghi e di ogni elemento utili per una regolare e corretta redazione del progetto in ogni sua fase e nella piena e totale realizzazione funzionale dell'opera.

Il progetto nella sua stesura di più elevato livello di dettaglio commissionato, dovrà inoltre essere corredato da certificazione del Professionista di conformità dell'opera alle prescrizioni urbanistiche ed edilizie, attestante l'esistenza dei nulla - osta o altro titolo di conformità alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesistiche, e in materia di costruzione in zone sismiche.

Il progetto dovrà essere predisposto in conformità alle norme tecniche e disposizioni normative in materia vigenti al momento della redazione, salvo diversa disposizione scritta fornita dal Responsabile unico del procedimento ed in particolare nel puntuale rispetto di quanto disciplina il Decreto Legislativo n.163/2006, e il D.P.R. n.207/2010.

Il progetto nelle sue diverse fasi resterà di proprietà assoluta ed esclusiva dell'Amministrazione dal momento dell'avvenuto pagamento del corrispettivo dovuto ai sensi della presente convenzione, conseguentemente l'Amministrazione acquisisce ogni diritto di utilizzazione del progetto, come di parte dello stesso, per dare esecuzione secondo programmazione approvata e nel rispetto della disciplina normativa in materia vigente.

Art. 4 Verifica degli elaborati progettuali

Per ogni stadio progettuale e prima di iniziare le procedure per l'affidamento dei lavori oggetto dell'incarico, l'Amministrazione, tramite il Responsabile del procedimento (RUP) verificherà la qualità degli elaborati progettuali medesimi e la loro conformità alla normativa vigente. Tale verifica dovrà essere effettuata da strutture tecniche esterne alla stazione appaltante. Qualora durante le verifiche si riscontrino contrasti rispetto alla normativa vigente, incongruenza di natura tecnica o violazione degli indirizzi progettuali, sarà stabilito un termine massimo di cinque giorni per ricondurre gli elaborati progettuali a conformità. Scaduto il termine assegnato sarà applicata la penale di cui all'art. 9 oltre alle altre conseguenze previste dalla presente convenzione. Le modifiche agli elaborati progettuali che dovessero essere apportate in fase di progettazione in adempimento a quanto sopra, saranno da considerarsi non onerose per l'Amministrazione.

#### Art. 5 Adempimenti

L'incaricato dovrà eseguire la convenzione secondo le modalità e procedure fissate dall'Amministrazione ed in particolare:

1) seguire, prima della consegna del progetto definitivo e prima dell'introduzione di qualsiasi modifica, tutte le pratiche necessarie all'ottenimento dei pareri e/o autorizzazioni che si rendessero necessari per l'approvazione del progetto e/o l'esecuzione dei lavori.

L'onere economico è compreso nel compenso professionale;

2) consegna dei verbali redatti dal Direttore Lavori – nessuno escluso – entro cinque giorni dalla loro redazione. In caso di ritardo nella trasmissione di tale documentazione con conseguente mancato rispetto dei tempi previsti per la trasmissione delle comunicazioni all'Osservatorio Regionale dei contratti pubblici, l'eventuale sanzione amministrativa applicata verrà automaticamente addebitata al Professionista.

#### Art. 6 Modifiche agli elaborati di progetto

Sarà compito del Professionista, senza aver diritto a maggiori compensi, introdurre negli

elaborati progettuali, anche se già redatti e presentati, tutte le modifiche richieste dalle Autorità preposte alla loro approvazione per il rilascio delle necessarie autorizzazioni e tutte le modifiche necessarie per il rispetto delle norme vigenti al momento della presentazione dei progetti. Qualora, dopo le approvazioni di cui al precedente comma, venissero richieste dall'Amministrazione, prima o durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'opera, modifiche di lieve entità e che non alterino il progetto nella sostanza, il Professionista è tenuto a redigere gli elaborati necessari senza diritto ad alcun compenso aggiuntivo e nei tempi che saranno concordati tra le parti. Qualora, dopo le approvazioni di cui al primo comma del presente articolo, venissero richieste dall'Amministrazione, prima o durante l'esecuzione dei lavori di realizzazione dell'opera, modifiche che comportino cambiamenti d'impostazione progettuale, determinate da nuove e diverse esigenze, il Professionista è tenuto ad introdurle negli elaborati di progetto: per tali modifiche dovranno essere preliminarmente concordate fra le Parti le relative competenze.

Resta a carico del Professionista ogni onere strumentale e organizzativo necessario all'espletamento delle prestazioni, rimanendo lo stesso organicamente esterno ed indipendente dagli uffici e dagli organi dell'Amministrazione.

Il Professionista è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'Amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi.

#### Art. 7 Tempi di consegna e penali

Il termine di tempo prescritto per la presentazione degli elaborati viene stabilito come segue:

a) Progetto definitivo entro ... giorni ... dalla comunicazione di affidamento dell'incarico;

b) Progetto esecutivo entro ... giorni dalla comunicazione di approvazione dell'definitivo;

In caso di ritardo nella consegna degli elaborati e degli altri documenti sopra indicati sarà applicata una penale giornaliera pari a € 500 (cinquecento). Per l'applicazione della penale i giorni verranno conteggiati come naturali e consecutivi. La penale non verrà applicata qualora sia dimostrato che il ritardo non sia imputabile al Professionista.

Le penali non possono superare il 10 (dieci) % dell'importo complessivo contrattuale, pena la risoluzione della presente convenzione.

Il ritardo nella consegna degli elaborati e degli altri documenti oltre trenta giorni dalla previsione, verrà ritenuto grave inadempienza e potrà provocare la risoluzione del contratto, oltre al risarcimento del danno sofferto dall'Amministrazione.

Per ogni livello di progettazione, prima della consegna definitiva degli elaborati, è richiesto almeno una verifica dei medesimi, da effettuarsi in contraddittorio con il RUP.

#### Art. 8 Corrispettivo e termini di pagamento

Il compenso per l'effettuazione di tutte le attività previste nel presente incarico viene così stabilito in relazione alle seguenti fasi ... per una somma complessiva di ...

Il Professionista dichiara che nell'individuazione dell'importo sopra stimato il conteggio ricomprende tutti i servizi (ivi compresa la direzione dei lavori, e il coordinamento della sicurezza) (cfr. l'articolo 10 della legge n.183 del 12 novembre 2011 e l'articolo 9, del decreto legge n.1 del 24 gennaio 2012 convertito in legge n.27 del 24 marzo 2012) precisando espressamente che tale corrispettivo - così definito - è ritenuto congruo, equo remunerativo, rinunciando ad ogni azione e/o pretesa e/o risarcimento e/o indennizzo in relazione alla sua.

La liquidazione avverrà a cura del Tesoriere comunale... (indicare istituto) sul c.c. dedicato ... Il Progettista assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3, della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, impegnandosi, senza riserve, a dare immediata comunicazione al Comune ed alla Prefettura - ufficio territoriale del Governo

della provincia di Caserta (...) della notizia sull'eventuale inadempimento della propria controparte (altro tecnico dallo stesso incaricato) agli obblighi di tracciabilità finanziaria; la violazione della presente clausola comporta la risoluzione di diritto del contratto.

Il pagamento del compenso avverrà per stati di avanzamento:

- 40 (quaranta)% del compenso totale, alla consegna e successiva approvazione da parte dell'Amministrazione del Progetto esecutivo;

- 40 (quaranta)% del compenso totale, alla emissione del Certificato di Ultimazione dei Lavori;

- saldo al compimento di tutti i restanti adempimenti oggetto della presente convenzione e il collaudo dei lavori.

L'Amministrazione effettuerà il pagamento entro trenta gg. dal ricevimento delle fatture emesse dallo stesso.

#### Art. 9 Garanzie

Il Professionista deve produrre, a far data dall'approvazione rispettivamente del progetto posto a base di gara e del progetto esecutivo, una polizza di responsabilità civile professionale di una compagnia di assicurazione autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, con il termine di scadenza che deve coprire tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio, conforme alle prescrizioni dell'articolo 111, comma 1, del Decreto Legislativo n.163/2006 e dell'articolo 269, del D.P.R. n.207/2010. La polizza del progettista deve coprire, oltre alle nuove spese di progettazione, anche i maggiori costi che la stazione appaltante deve sopportare per le varianti di cui all'articolo 132, comma 1, lettera e), resesi necessarie in corso di esecuzione.

La garanzia è prestata per un massimale non inferiore al ...

La mancata presentazione da parte del Professionista della polizza di garanzia esonera

L'Amministrazione dal pagamento della parcella professionale, senza oneri di rivalsa.

Si dà atto che contestualmente alla sottoscrizione della presente convenzione il Professionista ha consegnato una dichiarazione della Compagnia di Assicurazione ... autorizzata all'esercizio del ramo "responsabilità civile generale" contenente l'impegno a rilasciare polizza di responsabilità civile professionale con specifico riferimento ai lavori progettati.

#### Art. 10 Facoltà di revoca e clausola risolutiva espressa

L'Amministrazione, a proprio insindacabile giudizio, potrà avvalersi della facoltà di recedere dal contratto nei seguenti casi: ritardo nella consegna degli elaborati progettuali superiore a trenta giorni dal termine previsto all'articolo 7; applicazione della penale nella misura massima di € ...; violazione agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti; reiterate violazioni e/o ritardi alle richieste dell'Amministrazione; l'aver commesso in materia professionale un errore grave, accertato con qualsiasi elemento documentabile dall'Amministrazione, ovvero che, secondo motivata valutazione dell'Amministrazione, abbia commesso grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate o un errore grave nell'esercizio di attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte dell'Amministrazione medesima; trovarsi in situazione di conflitto d'interessi o essersi reso colpevole di false dichiarazioni nel fornire le informazioni richieste dall'Amministrazione per la procedura di affidamento.

L'Amministrazione si riserva altresì la facoltà di recedere motivatamente dal presente contratto di prestazione professionale, in ragione di esigenze sopravvenute o come di mutate necessità d'intervento sul territorio per pubblico interesse, ai sensi dell'articolo 21 *sexies*, della Legge 241/1990, rimborsando al Professionista il lavoro regolarmente eseguito fino alla data del recesso.

Il recesso di cui ai precedenti punti avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, e con almeno quindici giorni di preavviso.

Per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### Art. 11 Risoluzione delle controversie

Eventuali divergenze insorgenti tra le Parti circa l'interpretazione della presente convenzione e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporre bonariamente in via amministrativa sperando, quando possibile, anche risoluzione transattiva delle vertenze, saranno deferite al giudizio del Tribunale di Santa Maria C. V.

Il Professionista elegge domicilio legale presso la residenza comunale, come previsto nel bando di gara.

In pendenza del giudizio il Progettista non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nel presente disciplinare.

#### Art. 12 Clausola di esclusione e tutela lavoratori

Il Professionista e suoi collaboratori hanno depositato agli atti del Comune prot. n. ... del ... apposita dichiarazione che si esentano da ogni possibilità, sotto alcuna forma e per alcun titolo a partecipare alla realizzazione dei lavori da essi progettati, né essere affidatari di servizi di progettazione, direzione dei lavori e collaudo da parte degli appaltatori, concessionari e contraenti generali, ai fini dello sviluppo o della variazione dei progetti dagli stessi redatti e della realizzazione dei lavori medesimi, ad esclusione di...

Il Professionista deve applicare integralmente ai propri dipendenti tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività. Il Professionista deve altresì rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria previste per i propri dipendenti dalla vigente normativa in quanto applicabile. Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo l'Amministrazione si riserva di effettuare trattenute su qualsiasi credito maturato a favore del Progettista per l'esecuzione delle

prestazioni e procedere, in caso di crediti insufficienti allo scopo, al recupero forzoso delle relative somme.

#### Art. 13 Disposizioni finali e di chiusura

Ai fini dell'espletamento del presente incarico il Professionista dichiara, e con la sottoscrizione del presente atto, conferma: di essere in possesso dei requisiti soggettivi e professionali previsti dalla normativa vigente in materia e di quelli indicati in sede di offerta, comprensivi di quello di cui all'art.98, del D.Lgs. 81/2008, nel testo vigente, in ogni caso posseduti da tecnici del proprio studio professionale; di assumere la responsabilità dei danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti, i materiali di sua proprietà, sia per quanto riguarda terzi o beni di loro proprietà, compresi i dipendenti ed i beni dell'Amministrazione, che dovesse arrecare in conseguenza dell'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente convenzione, sollevando fin d'ora l'Amministrazione da ogni responsabilità al riguardo; di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità ai sensi delle disposizioni di legge e contrattuali e di impegnarsi a non accettare alcun incarico in contrasto o in conflitto di interessi. Per quanto non espressamente disciplinato nella presente convenzione si richiamano le disposizioni del codice civile, in quanto compatibili e le norme in materia di lavori pubblici.

Al Professionista incaricato di cui alla presente convenzione è fatto espresso divieto di subappaltare e comunque cedere a terzi, in tutto o in parte, il contratto, pena la risoluzione del contratto medesimo in base all'art. 1456 del C.C. ad eccezione di quanto previsto dal comma 3, dell'art. 91, del Dec.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.

Le Parti, in pendenza del rapporto, dovranno comportarsi secondo correttezza e buona fede, e il Professionista si obbliga a prestare il proprio lavoro con la diligenza e le ulteriori prescrizioni di disciplina indicate all'art. 1176 e segg. del c.c., senza entrare in concorrenza e in conflitto di interessi con l'Amministrazione.

Ogni comunicazione tra le Parti inerenti la modifica, l'integrazione, l'esecuzione del presente incarico deve avvenire per forma scritta, e inoltrata al protocollo dell'Amministrazione, anche in via informatica, fax o per posta elettronica certificata; allo scopo le Parti concordano i seguenti indirizzi ... per il ricevimento della corrispondenza.

Il Professionista con la sottoscrizione del presente atto, autorizza il trattamento dei dati personali che lo riguardano, nei limiti degli obblighi e delle formalità derivanti dal presente contratto, dichiarando che qualora nell'esecuzione del contratto acquisisca dati e/o informazioni la cui titolarità del trattamento, ai sensi del Decreto Legislativo n.196/2003, è in capo all'Amministrazione dovrà trattare i suindicati dati nel rispetto integrale della normativa citata, ed in modo specifico della parte relativa alle misure di sicurezza, oltre al pieno rispetto della proprietà dei diritti acquisiti dall'Amministrazione sull'opera intellettuale. È fatto, pertanto assoluto divieto di divulgare, in qualsiasi forma e/o mezzo e/o scopo, a terzi le informazioni personali acquisite se non in adempimento di obblighi di legge o a seguito di adempimento contrattuale con l'Amministrazione, ed è altresì fatto obbligo di effettuare ogni trattamento in materia di riservatezza nel rispetto dei diritti dell'interessato e dei principi di stretta pertinenza.

Il Professionista si obbliga al rispetto del Codice di comportamento approvato con deliberazione di G.C. n. ... del ... e pubblicato sul sito *on line* del Comune.

La presente costituisce scrittura privata da registrarsi in caso d'uso, ai sensi D.P.R. 26 aprile 1986, n.131.

Le Parti concordano che non sussistono condizioni vessatorie essendo l'incarico conferito a seguito di procedura ad evidenza pubblica.

Sono a carico del Professionista le spese di bollo, registro e tasse in genere, presenti e future conseguenti alla sottoscrizione della presente convenzione. Saranno altresì a carico del Professionista, senza diritto di rivalsa, ogni onere fiscale di qualsiasi specie e natura

conseguente al presente atto, con esclusione dell'I.V.A. e dei contributi, se dovuti, di cui

all'art. 10, Legge 3 gennaio 1981, n. 6. Le Parti dichiarano che i corrispettivi di cui alla

presente convenzione sono soggetti ad I.V.A.

La presente convenzione viene redatta in doppio originale, ed è composta di numero ... fogli

e rimanenti ... righe, che le Parti hanno letto, confermato e sottoscrivono in segno di

completa ed espressa accettazione, senza alcuna riserva o eccezione di sorta.

Fatto, letto e sottoscritto.

Luogo e data ...

Il Professionista...

Il Comune ...

*(oppure, questo atto scritto con mezzi elettronici, su ... facciate e rimanenti ... righe a video*

*escluse le firme viene sottoscritto dalle parti con firme digitali, verificate nella loro*

*regolarità e validità, ai sensi dell'art. 10 del D.P.C.M. 30 marzo 2009, e il contenuto*

*negoziale non è in contrasto con l'ordinamento giuridico.*

*...- Codice Fiscale: ...- Certificatore firma digitale: ...- Validità firma digitale dal ... al ...-*

*Firma digitale nr.: ... (cfr. art. 43 del D.C.P.M. 30 marzo 2009 per la marcatura temporale)*

*...- Codice Fiscale: ...- Certificatore firma digitale: ...- Validità firma digitale dal ... al ...-*

*Firma digitale nr.: ...)*